



N° PAP-00508-2020

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 20/05/2020 al 04/06/2020

L'incaricato della pubblicazione
FRANCESCO SAPIO

COMUNE DI POLLA PROVINCIA DI SALERNO

AREA: AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DSG N° 00251/2020 del 19/05/2020

N° DetSet 00180/2020 del 19/05/2020

Responsabile dell'Area: MARIO IUDICE

Responsabile Procedimento: GIUSEPPE GASSI

OGGETTO: Approvazione bando per l'assegnazione lotti in zona P.I.P.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 00251/2020, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

POLLA, li _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

Premesso:

- Che il Comune di Polla è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto n.4334 del 19/05/1983 dall'Assessore all'Urbanistica della Regione Campania nel quale è stata individuata la zona "D" (zona insediamenti produttivi);
- Che con delibera di Giunta Comunale n.129 del 13/05/2008 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle opere di urbanizzazione primaria di variante ed ampliamento del P.I.P., in loc. Sant'Antuono;
- Che i lavori relativi alle opere di urbanizzazione sono conclusi;
- Che vi è la disponibilità di novi Lotti, pertanto è possibile procedere all'assegnazione dei lotti;
- Che dalla redazione dei tipi di frazionamenti sono determinati n.12 lotti da poter disporre per l'assegnazione di insediamenti produttivi;
- che con determina n.156 del 6/6/2008 è stato stabilito il prezzo di cessione delle aree in €.20,00;

Ritenuto, pertanto, dover procedere alla pubblicazione del bando predisposto dall'ufficio tecnico comunale sulla base anche degli schemi precedentemente adottati dall'Ente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Dato atto che la presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, nr. 267;

Visto il Decreto del Sindaco prot. n. 5775 del 21/5/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di direzione dell'Area tecnica di questo Comune al sottoscritto ing. Mario IUDICE;

Visti i vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità, di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi e sul Procedimento Amministrativo;

D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente.
2. Approvare lo schema di Bando ed il relativo disciplinare per l'assegnazione di n. 12 lotti realizzati in loc. Sant'Antuono (allegati A e B), parte integrante del presente provvedimento.
3. Dare atto che la decorrenza del bando di assegnazione dei lotti avrà durata di giorni trenta dalla pubblicazione del bando stesso all'Albo Pretorio Comunale.
4. Confermare il prezzo a metro quadrato stabilito in precedenza di € 20,00 a metro quadrato.
5. Dare atto, infine, alla scadenza dei trenta giorni dalla pubblicazione del bando, dovessero pervenire domande di assegnazione inferiori al numero dei lotti, si procederà successivamente all'assegnazione dei lotti disponibili con procedura negoziata e nel rispetto dei criteri di assegnazione delle norme contenute nel disciplinare.
6. Nominare, Responsabile del procedimento, il geom. Giuseppe Gassi di questo UTC.
7. Dare mandato al Responsabile del Procedimento di disporre la massima diffusione del Bando con la sua pubblicazione sul sito ufficiale del Comune di Polla, e la trasmissione alla Camera di Commercio e Associazione Industriali di Salerno;
8. Dare atto:
 - che lo scrivente non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto

all'adozione del presente atto;

- di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo quella relativa alla prevenzione della corruzione; che si tratta di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi essenziali affidati a questo settore;

9. Trasmettere, tramite il sistema informatico in essere, il presente atto:

- al Responsabile dell'Albo Pretorio Comunale ed al Responsabile per la Trasparenza affinché provvedano, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, alla pubblicazione del presente atto e dei suoi contenuti nelle forme previste dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.